

Na temelju odredbe članka 71. stavka 1 Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 83/23), Uredbe o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru („Narodne novine“, broj 2/24) i odredbe članka 10. Plana upravljanja pomorskim dobrom unutar zaštićenog dijela prirode Nacionalnog parka „Brijuni“, ravnateljica Javne ustanove Nacionalni park Brijuni, dana, 7. veljače 2025. godine, objavljuje

JAVNI NATJEČAJ
za dodjelu dozvole na pomorskom dobru
unutar zaštićenog dijela prirode Nacionalnog parka „Brijuni“

I. Predmet javnog natječaja:

Dodjela dozvole na pomorskom dobru unutar zaštićenog dijela prirode Nacionalnog parka „Brijuni“. Lokacija, djelatnost i početni godišnji iznos naknade za koje se raspisuje ovaj natječaj su sljedeće:

LOKACIJA	NAZIV LOKACIJE	KATASTAR . ČESTICA	MIKRO LOKACIJA	DJELATNOST (čl.5. Uredbe)	SREDSTVO	KOLIČINA (kom) POVRŠINA (m2)	BROJ DOZVOLA	POČETNA GODIŠNJA NAKNADA
							ROK DOZVOLE (godine)	
1.	otok Veliki Brijun Plaža Saluga	245/1 - k.o. Brioni	dio uređene plaže	djelatnosti za njegu i održavanje tijela	štand za masažu	1 kom / 12 m2	1	500,00 eur/ kom
							2	

II Uvjeti natječaja:

- Ponudu na javni natječaj može podnijeti svaki gospodarski subjekt koji je registriran za obavljanje djelatnosti koja je predmet ponude.
- Svaki ponuditelj može dostaviti samo jednu ponudu.
- Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan je redovito održavati i čistiti pomorsko dobro na kojem se izdaje dozvola.
- Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru može obavljati djelatnost na pomorskom dobru samo u opsegu i pod uvjetima utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru.
- Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru nema pravo sklapati ugovore s trećim osobama na temelju kojih bi treće osobe obavljale djelatnost ili dio djelatnosti iz dozvole, niti ga Ustanova može na to ovlastiti.
- Ovlaštenik dozvole u obvezi je započeti obavljati djelatnost u periodu koji je naveden u ponudi.
- Ovlaštenik dozvole dužan je:
 - ✓ osigurati poštivanje javnog reda i mira i poduzeti sve mjere sukladno pozitivnim propisima kojima se uređuje zaštita od buke,
 - ✓ nadoknaditi svaku štetu koju prouzroči na za koju je dozvola dodijeljena te štetu trećim osobama, koja nastane obavljanjem djelatnosti.

Na Javnom natječaju ne može sudjelovati ponuditelj:

- ✓ koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru,
- ✓ koji ima dospjelih nepodmirenih obveza temeljem javnih davanja,
- ✓ koji ima dospjeli nepodmiren dug prema Ustanovi po bilo kojem osnovu, osim ako je sa Ustanovom regulirao plaćanje duga ili kada ponuditelj istodobno prema Ustanovi ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili veći od duga ponuditelja.

III. SADRŽAJ PONUDE

Ponuda za sudjelovanje na natječaju (Prilog 1) mora sadržavati:

1. rješenje o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti,
2. ponuđenu naknadu za dozvolu u godišnjem iznosu,
3. dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru ili dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva,
4. prospekt proizvođača ili fotografiju sredstava,
5. jamstvo za ozbiljnost ponude u visini početnog godišnjeg iznosa naknade za dozvolu na pomorskom dobru. Jamstvo za ozbiljnost ponude uplaćuje se u iznosu početnog godišnjeg iznosa naknade za dozvolu na pomorskom dobru iz točke 1. na račun broj: HR0523600001101435571, model HRO0, poziv na broj: OIB, _____ - svrha uplate: jamčevina za dodjelu dozvole na pomorskom dobru LOKACIJA BROJ 1. i NAZIV „otok Veliki Brijun Plaža Saluga“.
6. potvrda porezne uprave kao dokaz o nepostojanju dospjelih obveza temeljem javnih davanja, ne starija od 30 dana računajući od dana raspisivanja ovog Javnog natječaja,
7. dokaz o tome da će ponuditelj upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje na dobar i kvalitetan način uzimaju u obzir i sadrže specifičnosti i obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti područja Nacionalnog parka „Brijuni“ te koriste najviše estetske standarde upotrebljavati
8. dokaz o tome da će ponuditelj upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima ili izjavu da isto neće upotrebljavati ili neće pružati navedene usluge,
9. dokaz o poslovnom ugledu ponuditelja (reference – potvrde izdane ponuditelju o istim i sličnim poslovima),
10. podatak o vremenskom razdoblju tijekom godine u kojem će ponuditelj obavljati djelatnost temeljem dozvole,
11. vlastoručno potpisana izjava ponuditelja kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije (Prilog 2),
12. vlastoručno potpisana izjava ponuditelja kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru (Prilog 3),
13. vlastoručno potpisana izjava ponuditelja kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji dozvole te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru (Prilog 4),
14. vlastoručno potpisana izjavu ponuditelja kojim pod materijalnom i kaznenom odgovornošću izjavljuju da nije koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru (Prilog 5)
15. novčani polog, bjanko zadužnica ili zadužnica do iznosa koji pokriva ukupnu svotu naknade za dozvolu na pomorskom dobru za vrijeme trajanja dozvole na pomorskom dobru, koja mora biti izdana na propisanom obrascu, potvrđenu kod javnog bilježnika te popunjena sukladno podzakonskom aktu kojim se uređuje oblik i sadržaj bjanko zadužnice, a kojom ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe.

Ponuditelji su dužni ponudu staviti u unutarnju i vanjsku omotnicu. Na vanjskoj omotnici treba naznačiti: “PONUDA ZA JAVNI NATJEČAJ ZA DODJELU DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU LOKACIJA BROJ 1. NAZIV

„otok Veliki Brijun Plaža Saluga“ - NE OTVARATI” na adresu: 52 212, Fažana. Na unutarnjoj omotnici mora biti naznačeno ime i adresa ponuditelja, tako da se ponuda može neotvorena vratiti pošiljatelju u slučaju da se zaprimi nakon isteka roka za predaju ponuda.

Ponude trebaju biti zaprimljene u pisarnici Ustanove u Fažani, Brionska 10. do 25. veljače 2025. godine u 9,00 sati, bez obzira na način dostave.

Nepravodobne ponude se ne uzimaju u razmatranje, nepotpune ponude će se odbaciti, a ponude koje ne ispunjavaju uvjete odbiti.

Povjerenstvo može, u točno određenom roku koji mora biti jednak u odnosu na sve ponuditelje, tražiti naknadnu nadopunu i/ili pojašnjenje zaprimljenih ponuda s manjim nedostacima koji nisu od utjecaja na sadržaj bitan u odnosu na ocjenjivanje ponude te naznaku da će se ponuda ponuditelja koji u zadanom roku izvrši traženu nadopunu odnosno pojašnjenje smatrati potpunom.

Nakon roka za zaprimanje ponuda, nijedan ponuditelj ne može mijenjati sadržaj svoje ponude niti je zamijeniti novom.

Javno otvaranje ponuda obaviti će se u Fažani, Boraca 2, sala za sastanke, dana 26. veljače 2025. godine s početkom u 9,00 sati.

Javnom otvaranju ponuda mogu pristupiti ponuditelji osobno, zakonski zastupnici ponuditelja ili opunomoćeni predstavnici ponuditelja uz predočenje ovjerene punomoći.

1. Kriteriji za odabir najpovoljnije ponude:

Najpovoljnijim ponuditeljem utvrđuje se ponuditelj koji uz ispunjavanje ostalih uvjeta iz natječaja, ostvari najviši broj bodova prema slijedećim kriterijima:

- ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru – najviše 60% ocjene ponude,
- prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra – najviše 10% ocjene ponude,
- upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje na dobar i kvalitetan način uzimaju u obzir i sadrže specifičnosti i obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti područja Nacionalnog parka „Brijuni“ te koriste najviše estetske standarde - do najviše 10 bodova,
- upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima – najviše 10% ocjene ponude,
- vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) – najviše 20% ocjene ponude.

PONUĐENI IZNOS NAKNADE

Maksimalni broj bodova koji Ponuditelj može dobiti prema ovom kriteriju je 60 bodova. Onaj Ponuditelj koji dostavi ponudu s najvišom cijenom dobiva maksimalni broj bodova. Ovisno o najvišoj cijeni ponude, ostale ponude dobit će manji broj bodova, prema formuli:

FORMULA: $P = (PI / Pt) \times 60$

gdje je

P – broj bodova koji je ponuda dobila za ponuđenu cijenu

PI – cijena ponude koja je predmet ocjene

Pt – cijena ponude sa najvišom ponuđenom naknadom 60 – maksimalni broj bodova

PRETHODNO ISKUSTVO O DOBRO I ODGOVORNO OBAVLJANJE DJELATNOSTI, ODNOSNO KORIŠTENJE POMORSKOG DOBRA

Vrednuje se prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti za koju ponuditelj podnosi ponudu, odnosno korištenje pomorskog dobra.

BROJ GODINA KOLIKO PONUDITELJ OBAVLJA DJELATNOST ZA KOJU PODNOSI PONUDU ILI TRAJANJE UGOVORA O KONCESIJI ILI KONCESIJSKIH ODOBRENJA KOJA SU IZDANA PONUDITELJU (u godinama)	BODOVI
1 godina	1 bod
Više od 1 godine i manje od 3 godine	5 bodova
3 godine i više	10 bodova

UPOTREBA OPREME I PRATEĆIH INSTALACIJA I PRUŽANJE USLUGA KOJE NA DOBAR I KVALITETAN NAČIN UZIMAJU U OBZIR I SADRŽE SPECIFIČNOSTI I OBILJEŽJA AUTENTIČNIH KULTURNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI PODRUČJA NACIONALNOG PARKA „BRIJUNI“ TE KORISTE NAJVIŠE ESTETSKE STANDARDE

UPOTREBA OPREME I PRATEĆIH INSTALACIJA I PRUŽANJE USLUGA KOJE NA DOBAR I KVALITETAN NAČIN UZIMAJU U OBZIR I SADRŽE SPECIFIČNOSTI I OBILJEŽJA AUTENTIČNIH KULTURNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI PODRUČJA NACIONALNOG PARKA TE KORISTE NAJVIŠE ESTETSKE STANDARDE	BODOVI
NE	0
DA	10

UPOTREBA OPREME I PRATEĆIH INSTALACIJA I PRUŽANJE USLUGA KOJE KORISTE MATERIJALE I PREDMETE S CERTIFIKATOM KVALITETE PREMA EUROPSKIM PROPISIMA

UPOTREBA OPREME I PRATEĆIH INSTALACIJA I PRUŽANJE USLUGA KOJE KORISTE MATERIJALE I PREDMETE S CERTIFIKATOM KVALITETE PREMA EUROPSKIM PROPISIMA	BODOVI
NE	0
DA	10

VREMENSKO RAZDOBLJE OBAVLJANJA DJELATNOSTI TEMELJEM DOZVOLE

VREMENSKO RAZDOBLJE OBAVLJANJA DJELATNOSTI TEMELJEM DOZVOLE	BODOVI
15.06. – 31.08.	5
01.06. - 15.09. ILI DULJE	10

2. Kriteriji za odabir najpovoljnije ponude:

- U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja, ostvare jednak broj bodova iznos naknade za korištenje, pravo prvenstva ima ponuditelj čija je ponuda ranije zaprimljena u pisarnici Ustanove.
- Na temelju zaprimljenih ponuda, ravnateljica Ustanove predlaže Upravnom vijeću Javne ustanove Nacionalni park Brijuni donošenje odluke o davanju dozvole na pomorskom dobru. Na temelju odluke Upravnog vijeća, rješenje o dozvoli na pomorskom dobru donosi ravnateljica.

3. Napomene:

- Ponuditeljima čije ponude su potpune, a nisu prihvaćene, jamčevina se vraća u roku od 8 (osam) dana od dana pravomoćnosti rješenja o dozvoli.

- Ponuditelj po čijoj je ponudi donijeto rješenje o dozvoli na pomorskom dobru jamčevina se uračunava u godišnju naknadu za korištenje.
- Ponuditeljima koji odustanu u tijeku natječaja ili odustanu nakon pravomoćnosti rješenja o dozvoli na pomorskom dobru, jamčevina se ne vraća.
- Objava uvjeta natječaja i podloge na mrežnim stranicama Javne ustanove www.np-brijuni.hr „ostali natječaji“.
- Dodatne informacije u svezi natječaja mogu se dobiti u Odjelu za pravne, kadrovske i opće poslove, Fažana, Brionska 10, pravna-sluzba@np-brijuni.hr.

KLASA: 342-01/25-01/01
URBROJ: 150-02/01-25-2
Brijuni, 6. veljače 2025.

RAVNATELJICA
Nataša Stojkovski, dipl.oec.

PONUDA
za dodjelu dozvole na pomorskom dobru
unutar zaštićenog dijela prirode Nacionalnog parka „Brijuni“

Naziv/Ime i prezime ponuditelja:		
Adresa sjedišta/prebivališta:		
Kontakt podaci:	Ime i prezime odgovorne osobe	
	Telefon/mob.	
	E-mail	
	OIB	
	IBAN (radi povrata jamstva)	
Naziv lokacije i oznaka mikrolokacije za koju se ponuda podnosi (sukladno tablici iz članka I javnog natječaja)		
Djelatnost i sredstvo		
Naznaka površine pomorskog dobra (m2) ili broj (količina) sredstava		
Ponuđeni iznos godišnje naknade za dozvolu na pomorskom dobru		

U _____, _____ 2025.g.

 (Potpis ponuditelja/odgovorne osobe)

IZJAVA

kojom ja _____ (*ime i prezime*) iz _____ (*adresa stanovanja*), OIB:

_____, kao osoba ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta

_____ (*naziv i sjedište gospodarskog subjekta, OIB*)

dajem suglasnost Javnoj ustanovi Nacionalni park Brijuni da putem pomorskog redara izvrši uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije.

U _____, dana _____

(ovjera i potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

IZJAVA

kojom ja _____ (*ime i prezime*) iz _____ (*adresa stanovanja*), OIB:

_____, kao osoba ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta

_____ (*naziv i sjedište gospodarskog subjekta, OIB*)

dajem suglasnost Javnoj ustanovi Nacionalni park Brijuni da putem pomorskog redara izvrši uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru.

U _____, dana _____

(ovjera i potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

IZJAVA

kojom ja _____ (*ime i prezime*) iz _____ (*adresa stanovanja*), OIB:

_____, kao osoba ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta

_____ (*naziv i sjedište gospodarskog subjekta, OIB*)

dajem suglasnost Javnoj ustanovi Nacionalni park Brijuni da putem pomorskog redara izvrši uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji dozvole te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru.

U _____, dana _____

(ovjera i potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

IZJAVA

kojom ja _____ (*ime i prezime*) iz _____ (*adresa stanovanja*), OIB:

_____, kao osoba ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta

_____ (*naziv i sjedište gospodarskog subjekta, OIB*)

pod materijalnom i kaznenom odgovornošću potvrđujem da protiv gospodarskog subjekta

nije izrečena upravna ili druga mjera zbog kršenja propisa na pomorskom dobru od strane nadležne inspekcije nije donesena pravomoćna presuda kojom je utvrđeno da je gospodarski subjekt koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovala štetu na pomorskom dobru (čl. 71. st. 6. ZPDML, u vezi i sa čl. 56. st. 1. t. 4. ZPDML).

U _____, dana _____

zastupanje)

(ovjera i potpis osobe ovlaštene za

